

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vrakúni , konaného dňa 17. decembra 2020 o 18.00 hod. vo veľkej hale kultúrneho domu Vrakúň

Program zasadnutia :

1. Otvorenie zasadnutia, návrh programu na schválenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Vízia výstavby nájomných bytov.
4. Určenie termínov zasadnutí obecného zastupiteľstva na r. 2021.
5. Rôzne, diskusia.

1./ a) Zasadanie otvoril starosta obce, PaedDr. Štefan Fazekas. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva, pána Bc. Vojtecha Ravasza, hlavného kontrolóra obce a hostí. Po otvorení rokovania pán starosta konštatoval, že všetkých 9 poslancov obecného zastupiteľstva je prítomných, zasadnutie je uznášaniaschopné.

b) Pán starosta predložil návrh programu zasadnutia na schválenie.

Hlasovalo za: 9 poslancov

2./ Pán starosta určil zapisovateľa a overovateľov zápisnice, a to nasledovne:

Zapisovateľ : Edina Méhesová

Overovatelia : Igor Matus
Peter Kiss

Hlasovalo za: 7 poslancov

Zdržali sa: 2 poslanci (Matus I., Kiss)

Hlasovalo proti: 0 poslancov

3./ Vízia výstavby nájomných bytov.

Zvýšili sa žiadosti na trojizbové nájomné byty od mladých obyvateľov obce, ktorí bývajú v 1-2-izbových nájomných bytoch, a medzičasom sa im narodilo dieťa, ale z finančných dôvodov nemôžu si postaviť vlastný dom. Momentálne je v obci 164 nájomných bytov, z toho 80% je 2-izbových. Obec navrhuje postaviť nové bytové domy aj s 3-izbovými bytmi vedľa nájomných bytov na Komárskom rade. Pán starosta poznamenal, že nájomcovia nájomných bytov nezvýšia iba počet obyvateľov obce, ale aj počet maďarských občanov, bývajúcich vo Vrakúni. Už teraz cítime pozitívny vplyv nájomných bytov, ktoré boli vybudované pred 4 rokmi vo Forráde, lebo 6 detí odtiaľ chodí do škôlky s vyučovacím jazykom maďarským, ktoré deti potom zrejme postupujú do ZŠ Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským, tým sa zvýši počet občanov bývajúcich vo Vrakúni ktoré majú maďarskú národnosť.

Nové nájomné domy sú naplánované s nasledujúcimi variantmi bytov:

Variant A: 8 trojizbových, 24 dvojizbových a 4 jednoizbové byty

Variant B: 14 trojizbových, 14 dvojizbových a 6 jednoizbových bytov

Variant C: 18 trojizbových, 6 dvojizbových a 10 jednoizbových bytov

Pán starosta požiadal predsedu bytovej komisie Jánosa Feketeho, aby predložil návrh bytovej komisie. Na základe plánu výstavby nájomných bytov, bytová komisia odporúča nájomný dom postaviť podľa variantu B.

Pán Kiss sa zaujímal o tom, v akej výške by mala obec spolufinancovať výstavbu nájomného domu. Pán starosta ho informoval, že spôsob financovanie bytového domu by mal byť nasledovný: z dotácie MDVRR SR vo výške 40 % a z úveru ŠFRB vo výške 60 % z obstarávacej ceny, teda obci by nestáli žiadne peniaze.

Pán Halász, pán Matus Ernest a p. Matus Igor podporovali výstavbu nájomných bytov pri takých podmienkach. Pani Antalová poznamenala, že v obecných nájomných bytoch žije veľa osôb z iných obcí, ktorí nie sú prihlásení a ani neplatia daň za komunálny odpad pre obec. Navrhla, aby sa v bytoch vykonávali pravidelné kontroly, s čím súhlasil aj pán Kiss. Pán Kiss poznamenal, že rómskym rodinám v Malom háji by sa mala venovať väčšia pozornosť, nakoľko ešte ani nebývajú v sociálnych bytoch, ale už sú s nimi problémy. Pán starosta ho ubezpečil, že je tam dozorca, ktorí na to dáva pozor.

Pán starosta dal hlasovať výstavbu nájomných bytov.

Hlasovalo za: 4 poslancov (Fekete,
Halász, Matus I., Matus E.)
Hlasovalo proti: 5 poslancov (Kiss,
Antalová, Horváth, Méhes, Végh)

4./ Určenie termínov zasadaní obecného zastupiteľstva na r. 2021.

Pán starosta dal hlasovať o nasledovných termínoch zasadaní OZ v r. 2021:

18. február, 22. apríl, 17. jún, 16. september, 18. november, 16. december.

Hlasovalo za: 9 poslancov

5./ Rôzne, diskusia.

Neboli žiadne.

Po prerokovaní programu a schválení uznesení pán starosta zasadanie uzavrel a poďakoval za účasť.

.....

.....

.....

Podpísané dňa: 21.12.2020

U z n e s e n i a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vrakúni, konaného dňa
17. decembra 2020 o 18.00 hod. vo veľkej hale kultúrneho domu Vrakúň

Program zasadnutia :

1. Otvorenie zasadnutia, návrh programu na schválenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Vízia výstavby nájomných bytov.
4. Určenie termínov zasadaní obecného zastupiteľstva na r. 2021.
5. Rôzne, diskusia.

K bodu č. 3. – Vízia výstavby nájomných bytov.

Uznesením č. 64/2020

OZ neschvaľuje

výstavbu nájomných bytov na Komárskom rade vo Vrakúni.

K bodu č. 4. – Určenie termínov zasadaní obecného zastupiteľstva na r. 2021.

Uznesením č. 65/2020

OZ berie na vedomie

termíny zasadnutí OZ Vrakúň na r. 2021.