

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vrakúni , konaného dňa
10. septembra 2020 o 18.00 hod. vo veľkej hale kultúrneho domu Vrakúň

Program zasadnutia :

1. Otvorenie zasadnutia, návrh programu na schválenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie Územného plánu obce Vrakúň – zmeny a doplnky č.07, Všeobecne záväzného nariadenia obce Vrakúň č. 1/2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Územného plánu obce Vrakúň – zmeny a doplnky č.07“.
4. Žiadosť p. Viery Katonaové o odkúpenie neprístupného pozemku.
5. Žiadosť p. Jozefa Simona a manželky o odkúpenie neprístupného pozemku.
6. Žiadosť p. Ladislava Hordósiho o odkúpenie neprístupného pozemku.
7. Žiadosť p. Jána Fodora a manželky o odkúpenie neprístupného pozemku.
8. Žiadosť p. Erika Méhesa o odkúpenie neprístupného pozemku.
9. Úprava rozpočtu č.1 na rok 2020.
10. Interpelácia starostu.
11. Interpelácie poslancov.
12. Rôzne, diskusia.

1./ a) Zasadanie otvoril starosta obce, PaedDr. Štefan Fazekas. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva. Po otvorení rokovania pán starosta konštatoval, že 7 poslancov obecného zastupiteľstva je prítomných (nie sú prítomní pán Halász Tibor a pán Horváth Ákos), zasadnutie je uznášania schopné.

b) Pán starosta predložil návrh programu zasadnutia na schválenie.

Hlasovalo za: 7 poslancov

2./ Pán starosta určil zapisovateľa a overovateľov zápisnice, a to nasledovne:

Zapisovateľ : Edina Méhesová

Overovatelia : Ernest Matus
Gellért Végh

Hlasovalo za: 5 poslancov

Hlasovalo proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 2 poslanci (Matus, Végh)

3./ Schválenie Územného plánu obce Vrakúň – zmeny a doplnky č.07, Všeobecne záväzného nariadenia obce Vrakúň č. 1/2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Územného plánu obce Vrakúň – zmeny a doplnky č.07“.

Pán starosta predložil na schválenie Územný plán obce Vrakúň – zmeny a doplnky č.07,

Všeobecne záväzné nariadenie obce Vrakúň č. 1/2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Územného plánu obce Vrakúň – zmeny a doplnky č.07”.

Hlasovalo za: 7 poslancov

4./ Žiadosť p. Viery Katonaové o odkúpenie neprístupného pozemku.

Viera Katonaová, bytom Hlavná ulica 699/17, Vrakúň by chcela odkúpiť od obce pozemok parc. č. 1262/8 – ostatná plocha vo výmere 618 m².

Pán starosta dal hlasovať, aby pozemok bol predaný dôvodom hodného osobitného zreteľa za cenu 5,-€/m² nakoľko kupujúci dlhodobo užíva a udržiava ako majetok vlastný.

Hlasovalo za: 6 poslancov

Zdržali sa: 1 poslanec (Antalová)

5./ Žiadosť p. Jozefa Simona a manželky o odkúpenie neprístupného pozemku.

Jozef Simon a manželka Zuzana Simonová, bytom Pod záhradami 307/28, Vrakúň by chceli odkúpiť od obce pozemok parc. č. 240/22 – záhrada vo výmere 155 m² v k.ú Nekylla na Ostrove.

Pán starosta dal hlasovať, aby pozemok bol predaný dôvodom hodného osobitného zreteľa za cenu 5,-€/m², nakoľko kupujúci dlhodobo užíva a udržiava ako majetok vlastný.

Hlasovalo za: 6 poslancov

Zdržali sa: 1 poslanec (Antalová)

6./ Žiadosť p. Ladislava Hordósiho o odkúpenie neprístupného pozemku.

Ladislav Hordósi, bytom Pod záhradami. č. 225/9, Vrakúň by chcel odkúpiť od obce pozemok parc. č. 83/17 – záhrada vo výmere 281 m² v k.ú Nekylla na Ostrove.

Pán starosta dal hlasovať, aby pozemok bol predaný dôvodom hodného osobitného zreteľa za cenu 5,-€/m², nakoľko kupujúci dlhodobo užíva a udržiava ako majetok vlastný.

Hlasovalo za: 6 poslancov

Zdržali sa: 1 poslanec (Antalová)

7./ Žiadosť p. Jána Fodora a manželky o odkúpenie neprístupného pozemku.

Ján Fodor a manželka Bernadet Fodorová, bytom Konečná ulica 691/31, Vrakúň by chceli odkúpiť od obce pozemky parc. č. 1479/142 – ostatná plocha vo výmere 116 m² a parc. č. 1479/143 – ostatná plocha vo výmere 34m² v k.ú Nekylla na Ostrove.

Pán starosta dal hlasovať, aby pozemok bol predaný dôvodom hodného osobitného zreteľa za cenu 5,-€/m², nakoľko kupujúci dlhodobo užíva a udržiava ako majetok vlastný.

Hlasovalo za: 6 poslancov

Zdržali sa: 1 poslanec (Antalová)

8./ Žiadosť p. Erika Méhesa o odkúpenie neprístupného pozemku.

Erik Méhes, bytom Neratovické nám. č. 2144/6, Dunajská Streda by chcel odkúpiť od obce pozemok parc. č. 120/1 – záhrada vo výmere 468 m².

Pán starosta dal hlasovať, aby pozemok bol predaný dôvodom hodného osobitného zreteľa za cenu 5,-€/m², nakoľko kupujúci dlhodobo užíva a udržiava ako majetok vlastný.

Hlasovalo za: 6 poslancov
Zdržali sa: 1 poslanec (Antalová)

9./ Úprava rozpočtu č.1 na rok 2019.

Pán starosta dal hlasovať za úpravu rozpočtu obce č. 1 na rok 2020.

Hlasovalo za: 7 poslancov

10./ Interpelácie starostu.

Kvôli zastaveniu šírenia koronavírusu sme zaviedli v obci obmedzenie a preto sa nekonali dožinkové slávnosti, obecný deň a Westernové preteky jazdeckého klubu.

20. augusta sa konala slávnosť svätého Štefana.

S prihliadnutím na priaznivú epidemiologickú situáciu v rámci Slovenskej republiky, hlavný hygienik SR uvoľnil opatrenia proti šíreniu ochorenia COVID-19, ale do konca roka ostáva naďalej v platnosti nosenie rúška vo vnútorných priestoroch, zákaz usporadúvať vonkajšie hromadné podujatia športovej, kultúrnej, spoločenskej či inej povahy v jednom okamihu v počte nad 1000 osôb a vo vnútorných priestoroch nad 500 osôb.

Dňa 17.8.2020 búrka a prehánky znovu spôsobili veľké škody vo Vrakúni. Napadnuté obrovské množstvo zrážok – 65 mm za 45 minút – ani kanalizácie na odvádzanie dažďovej vody, a ani čerpadlo kanalizačnej vody nestíhali odvádzať a voda prúdila ulicami, presakovala do budov, garáží, pivníc a záhrad. Dobrovoľným hasičom z Vrakúňa museli pomôcť aj hasiči z Dolného Štálu, Nárady, Dunajskej Stredy a Komplexná záchranná služba z Gabčíkova. Záchranné práce boli ukončené 18. augusta o 18,00 hod.

Z ministerstvo životného prostredia SR sme dostali výzvu na predloženie dokumentov preukazujúcich splnenie podmienok poskytnutia príspevku – výzvu na zmenu rozhodnutia na projekt Kanalizácia Vrakúň, kód žiadosti: NFP310010A038.

Pán starosta dal hlasovať schválenie o súhlas so zmenou rozhodnutia o neschválení ŽoNFP.

Bola schválená 5% spoluúčasť pri schválení ŽoNFP vo výške 574.272,19,-€.

Hlasovalo za: 7 poslancov

Kanalizáciu pri nájomných bytoch Forrád obec plánuje odovzdať do prevádzky Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti.

Pán Végh poznamenal, že pri výpadku elektriny kanalizácia nie je schopná odvádzať odpadovú vodu, a voda sa prúdi ulicami. Podľa pána Kissa problémy sú hlavne vtedy, keď naraz napadne obrovské množstvo zrážok. Pán starosta uviedol, že kanalizácia bude vybudovaná za používania najnovšej dostupnej techniky na trhu, a podľa platných predpisov dažďovú vodu je zakázané viesť do kanalizácie.

Vláda Slovenskej republiky reagujúc na kompenzáciu výpadku dane z príjmov subjektom územnej samosprávy bude poskytovať bezúročnú návratnú finančnú výpomoc subjektom územnej samosprávy na výkon ich samosprávnych pôsobností. Výpadok príjmu kvôli COVID-19 za obdobie apríl až jún pre obec Vrakúň predstavuje sumu 47.527,-€. Túto pôžičku by obec začala splácať až v roku 2024.

Pán starosta dal hlasovať o schválení podania žiadosti o poskytnutie návratnej finančnej výpomoci (pôžičky) od štátu vo výške 47.000,-€.

Hlasovalo za: 7 poslancov

Ďalej dal hlasovať Zmluve o zriadení vecných bremien na parcely č. 230, 1479/1, 1479/34, 1479/38, 1477/1, 1479/1 v kat. území Nekyje na Ostrove ako o budúcich zaťažených nehnuteľnostiach tejto zmluvy v prospech ZSE Bratislava.

Hlasovalo za: 7 poslancov

11./ Interpelácie poslancov.

Pán Végh:

- na lepšie fungovanie kamerového systému, by obec potrebovala nové kamery a už požiadala stanovisko jedného odborníka, a na nasledujúcom zasadnutí OZ predloží vypracovanú cenovú ponuku

- našiel riešenie na zakrytie časti súkromného pozemku oproti OÚ na druhej strane cesty. Mali by plot navýšiť do výšky tují, a takto ho zakryť.

Pán starosta ho ubezpečil, že budú hľadať nejaké riešenie.

-poznamenal, že príjazd na most pri kostole je vo veľmi zlom stave a žiada ho upraviť a skrásliť okolie

-navrhol, aby v parku Ferenca Gaála na konci šmykľaviek pri zemi z bezpečnostných dôvodov položili gumovú podložku na makadam. Pán starosta uviedol, že už ohľadne tejto veci už mal od odborníka cenovú ponuku, ale keďže ponuka bola viac ako 10.000,-€, ďalej sa s touto problematikou nebolo zaoberané. Ďalej sa hľadá úspornejšie riešenie.

Pán Méhes:

- poznamenal, že obec by mala vyriešiť parkovanie pri predajne zmrzliny, pretože autá už stoja na hlavnej ceste a rušia dopravu. Mali by tam umiestniť dopravnú značku „ zákaz parkovania“. Pán starosta v tejto súvislosti predloží cestárom žiadosť.

- poznamenal, že na ceste k mostu Paphídja vo večerných hodinách sú všelijaké skupinky, a obec by mala na to nájsť nijaké riešenie. Pán Kiss navrhol tam namontovať kameru, a umiestniť oznámenie, že objekt je strážený kamerou, aby mohli snímky použiť ako dôkaz.

- poďakoval starostovi a OZ za pomoc pri organizovaní charitatívneho dňa Gézengúz.

Pán Matus E:

-poznamenal, že niektorí ešte pred svitaním chodia von venčiť psov, a ostatné psy potom štekajú po ulici. Treba urobiť s tým niečo, nakoľko obyvatelia sa sťažujú, že nemôžu si odpočinúť

- vyjadril poľutovanie nad tým, že obmedzenia spôsobené koronavírusom neumožnili organizovať večer spevu (Nótaest).

Pani Antalová:

- sa postťažovala, že v tomto roku Červený kríž kvôli koronavírusu nemohol zorganizovať dobrovoľné darovanie krvi v obci, a už dopredu dohodnutý termín zrazu bol obsadený. Dúfa že v budúcnosti sa niečo také nezopakuje.

- zaujímala sa v akom štádiu je realizácia nájomných bytov v Malom háji. Pán starosta ju informoval, že čakajú na odovzdanie trafostanice.

- napriek tomu, že v nájomných bytoch nie sú povolené žiadne úpravy ani dostavba, sú takí nájomníci, ktorí to nerešpektujú. Pán starosta ich vyzve, aby nájomné byty dali do pôvodného stavu, a ak to tak neurobia, vypovedajú im nájomné zmluvy.
- poznamenala, že sa nedá parkovať pri predajni zmrzliny.
- poznamenala, že mali by dať do poriadku okolie obecného múzea.
- sa postťažovala, že nie je dostatočne informovaná o finančnej situácie obce. Pán starosta poznamenal, že všetky faktúry sú zverejnené na webovej stránke obce.

Pán Kiss:

- poznamenal, že kvôli hustej premávke pri odbočke Malý háj bolo by potrebné namaľovať na cestu stálu čiaru a umiestniť dopravnú značku zákaz predchádzania. Smerom na ovocný sad navrhuje podobné opatrenia.
- na nájomných bytoch pri Bielom jarku sa nedajú otvoriť strešné okná a tečie cez nich dažďová voda. Ďalej mali by vyčistiť žľaby na streche bytovky, lebo keď prší voda odteká na budovu. Pán starosta už poveril jedného odborníka na odstránenie problému.
- navrhol prehĺbiť a vybetónovať jarky na dažďovú vodu vedľa cesty, zakryť ich mriežkou, a takto by sa dalo parkovať na nich
- prehĺbiť a vybetónovať žľaby pohlcujúce vodu a tiež ich zakryť mriežkou.

10./ Rôzne, diskusia.

Neboli žiadne.

Po prerokovaní programu a schválení uznesení pán starosta zasadanie uzavrel a poďakoval za účasť.

.....

.....

.....

Podpísané dňa: 14.09.2020

U z n e s e n i a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vrakúni, konaného dňa
10. septembra 2020 o 18.00 hod. vo veľkej hale kultúrneho domu Vrakúň

Program zasadnutia :

1. Otvorenie zasadnutia, návrh programu na schválenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie Územného plánu obce Vrakúň – zmeny a doplnky č.07, Všeobecne záväzného nariadenia obce Vrakúň č. 1/2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Územného plánu obce Vrakúň – zmeny a doplnky č.07“.
4. Žiadosť p. Viery Katonaové o odkúpenie neprístupného pozemku.
5. Žiadosť p. Jozefa Simona a manželky o odkúpenie neprístupného pozemku.
6. Žiadosť p. Ladislava Hordósiho o odkúpenie neprístupného pozemku.
7. Žiadosť p. Jána Fodora a manželky o odkúpenie neprístupného pozemku.
8. Žiadosť p. Erika Méhesa o odkúpenie neprístupného pozemku.
9. Úprava rozpočtu č.1 na rok 2020.
10. Interpelácia starostu.
11. Interpelácie poslancov.
12. Rôzne, diskusia.

K bodu č. 3.- Schválenie Územného plánu obce Vrakúň – zmeny a doplnky č.07, Všeobecne záväzného nariadenia obce Vrakúň č. 1/2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Územného plánu obce Vrakúň – zmeny a doplnky č.07“.

Uznesením č. 32/2020

OZ berie na vedomie

1. Správu o obstaraní „Územného plánu obce Vrakúň – Zmeny a doplnky č. 07“.
2. Stanovisko Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky zn. OU-TT-OVBP1-2020/034045-002 zo dňa 09.09.2020 k návrhu „Územného plánu obce Vrakúň – Zmeny a doplnky č. 07.“

schvaľuje

1. „Územný plán obce Vrakúň – Zmeny a doplnky č. 07“.
2. Rozhodnutie schvaľujúceho orgánu o námietkach a pripomienkach, uplatnených pri prerokovaní návrhu „Územného plánu obce Vrakúň – Zmeny a doplnky č. 07“.
3. Všeobecne záväzné nariadenie obce Vrakúň, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Územného plánu obce Vrakúň – Zmeny a doplnky č. 07.“

odporúča

starostovi obce Vrakúň

1. Zabezpečiť vypracovanie čistopisu „Územného plánu obce Vrakúň – Zmeny a doplnky č. 07“ a jeho uloženie na Okresnom úrade Trnava, odbore výstavby a bytovej politiky, na Spoločnom stavebnom úrade v Dunajskej Strede a na Obecnom úrade vo Vrakúni a zaslať

registračný list o obsahu územného plánu spolu s kópiou uznesenia o jeho schválení Ministerstvu dopravy a výstavby SR.

2. Vyhlásiť záväzné časti „Územného plánu obce Vrakúň – zmeny a doplnky č. 07“ všeobecne záväzným nariadením a zverejniť ich v zmysle § 27 ods. 3 a 4 písm. a) a b) zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

K bodu č. 4.- Žiadosť p. Viery Katonaové o odkúpenie neprístupného pozemku.

Uznesením č. 33/2020

OZ schvaľuje

V zmysle zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

odplatný prevod vlastníckeho práva k novovytvorenej nehnuteľnosti:

parc. č. 1262/8 o výmere 618 m² – ostatná plocha

nachádzajúcim sa v obci Vrakúň, katastrálne územie Nekyje na Ostrove, ktorá bola zameraná Geometrickým plánom č. 35021934-159/2020, zo dňa 16.06.2020, vyhotoveným: Ing. Ľubomír Rácz - LULO, miesto podnikania: Sándora Petőfiho 4630/29, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 021 934, úradne overeným Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor dňa 18.06.2020, pod č. **G1-1400/2020**

na kupujúcu:

Viera Katonaová, rod. Véghová, nar.: 09.10.1979

trvale bytom: Hlavná ulica 699/17, 930 25 Vrakúň – Nekyje na Ostrove

ktorápo prevode vlastníckeho práva sa stane výlučným vlastníkom prevádzanej nehnuteľnosti v spoluvlastníckom podiele v pomere **1/1** k celku.

Kúpna cena bola Obecným zastupiteľstvom jednohlasne stanovená v sume vo výške **3.090 €** (slovom: tritisícdeväťdesiateur), pričom kúpna cena bude kupujúcou zaplatená v hotovosti do pokladne predávajúceho, a to pri podpise Zmluvy.

Spôsob prevodu vlastníckeho práva k vyššie označenej nehnuteľnosti:

– prevodom v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí

Dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí je, že prevádzaná nehnuteľnosť sa nachádza v bezprostrednom susedstve nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúcej, ktorú kupujúca dlhodobo užíva a prevádzanú nehnuteľnosť kupujúca taktiež dlhodobo užíva a udržiava ako majetok vlastný, pričom k prevádzanej nehnuteľnosti nemá prístup žiadna iná oprávnená osoba.

K bodu č. 5.- Žiadosť p. Jozefa Simona a manželky o odkúpenie neprístupného pozemku.

Uznesením č. 34/2020

OZ schvaľuje

V zmysle zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

odplatný prevod vlastníckeho práva k novovytvoreným nehnuteľnostiam:

parc. č. 240/22 o výmere 155 m² – záhrada

nachádzajúcej sa v obci Vrakúň, katastrálne územie Nekyje na Ostrove, ktorá je vedená ako Parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, zapísaná na LV č. 967, vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor v časti A,

na kupujúcich:

Jozef Simon, rod.Simon, nar.: 25.07.1955

a manž.

Zuzana Simonová, rod.Nagyová, nar.: 19.10.1959

obaja trvale bytom: Pod záhradami 307/28, 930 25 Vrakúň – Nekyje na Ostrove

ktorí po prevode vlastníckeho práva sa stanú bezpodielovými spoluvlastníkmi prevádzanej nehnuteľnosti v spoluvlastníckom podiele v pomere **1/1** k celku.

Kúpna cena bola Obecným zastupiteľstvom jednohlasne stanovená v sume vo výške **775€** (slovom: sedemstosedemdesiatpäťeur), pričom kúpna cena bude kupujúcimi spoločne a nerozdielne zaplatená v hotovosti do pokladne predávajúceho, a to pri podpise Zmluvy.

Spôsob prevodu vlastníckeho práva k vyššie označenej nehnuteľnosti:

– prevodom v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí

Dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí je, že prevádzaná nehnuteľnosť sa nachádza v bezprostrednom susedstve nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúcich, ktorú kupujúci dlhodobo užívajú, pričom prevádzanú nehnuteľnosť kupujúci taktiež dlhodobo užívajú a udržiavajú ako majetok vlastný, pričom k prevádzanej nehnuteľnosti nemá prístup žiadna iná oprávnená osoba.

K bodu č. 6.- Žiadosť p. Ladislava Hordósiho o odkúpenie neprístupného pozemku.

Uznesením č. 35/2020

OZ schvaľuje

V zmysle zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti:

parc. č. 83/17 o výmere 281 m² – záhrada

nachádzajúcej sa v obci Vrakúň, katastrálne územie Nekyje na Ostrove, ktorá je vedená ako Parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, zapísaná na LV č. 967, vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor v časti A,

na kupujúcich:

Ing. Ladislav Hordósi, rod.Hordósi, nar.: 21.10.1952

a manž.

Mgr. Magdaléna Hordósiová, rod.Romanová, nar.: 08.12.1952

obaja trvale bytom: Pod záhradami 225/9, 930 25 Vrakúň – Nekyje na Ostrove

ktorí po prevode vlastníckeho práva sa stanú bezpodielovými spoluvlastníkmi prevádzanej nehnuteľnosti v spoluvlastníckom podiele v pomere **1/1** k celku.

Kúpna cena bola Obecným zastupiteľstvom jednohlasne stanovená v sume vo výške **1.405€** (slovom: jedentisícštyristopäťeur), pričom kúpna cena bude kupujúcimi spoločne a nerozdielne zaplatená v hotovosti do pokladne predávajúceho, a to pri podpise Zmluvy.

Spôsob prevodu vlastníckeho práva k vyššie označenej nehnuteľnosti:

– prevodom v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí

Dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí je, že prevádzaná nehnuteľnosť sa nachádza v bezprostrednom susedstve nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúcich, ktorú kupujúci dlhodobo užívajú, pričom prevádzanú nehnuteľnosť kupujúci taktiež dlhodobo užívajú a udržiavajú ako majetok vlastný, pričom k prevádzanej nehnuteľnosti nemá prístup žiadna iná oprávnená osoba.

K bodu č. 7.- Žiadosť p. Jána Fodora a manželky o odkúpenie neprístupného pozemku.

Uznesením č. 36/2020

OZ schvaľuje

V zmysle zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

odplatný prevod vlastníckeho práva k novovytvoreným nehnuteľnostiam:

parc. č. 1479/142 o výmere 116 m² – ostatná plocha

parc č. 1479/143 o výmere 34 m² – ostatná plocha

nachádzajúcim sa v obci Vrakúň, katastrálne územie Nekyje na Ostrove, ktoré boli zamerané Geometrickým plánom č. 33 472 602-186/20, zo dňa 29.09.2020, vyhotoveným: Ing. Imrich Kovács, miesto podnikania: Átriová 1576/11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 33 472 602, úradne overeným Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor dňa 01.10.2020, pod č. **G1-2314/2020**,

na kupujúcich:

Ján Fodor, rod.Fodor, nar.: 07.02.1957

a manž.

Bernadet Fodorová, rod. Méhesová, nar.: 27.05.1961

obaja trvale bytom: Konečná ulica 691/31, 930 25 Vrakúň – Nekyje na Ostrove

ktorípo prevode vlastníckeho práva sa stanú bezpodielovými spoluvlastníkmi prevádzaných nehnuteľností v spoluvlastníckom podiele v pomere **1/1** k celku.

Kúpna cena bola Obecným zastupiteľstvom jednohlasne stanovená v sume vo výške **750€** (slovom: sedemstôpät'desiateur), pričom kúpna cena bude kupujúcimi spoločne a nerozdielne zaplatená v hotovosti do pokladne predávajúceho, a to pri podpise Zmluvy.

Spôsob prevodu vlastníckeho práva k vyššie označenej nehnuteľnosti:

– prevodom v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí

Dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí je, že prevádzané nehnuteľnosti sa nachádzajú v bezprostrednom susedstve nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúcich, ktoré kupujúci dlhodobo užívajú, pričom prevádzané nehnuteľnosti kupujúci taktiež dlhodobo užívajú a udržiavajú ako majetok vlastný, pričom k prevádzaným nehnuteľnostiam nemá prístup žiadna iná oprávnená osoba.

K bodu č. 8.- Žiadosť p. Erika Méhesa o odkúpenie neprístupného pozemku.

Uznesením č. 37/2020

OZ schvaľuje

V zmysle zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov
odplatný prevod vlastníckeho práva k novovytvorenej nehnuteľnosti:

parc. č. 120/ 1 o výmere 468 m² – záhrada

nachádzajúcej sa v obci Vrakúň, katastrálne územie Vrakúň,

na kupujúceho:

Erik Méhes, rod. Méhes, nar.: 08.03.1983

trvale bytom: Neratovické Nám. 2144/5, 929 01Dunajská Streda

ktorýpo prevode vlastníckeho práva sa stane výlučným vlastníkom prevádzanej nehnuteľnosti v spoluvlastníckom podiele v pomere **1/1** k celku.

Kúpna cena bola Obecným zastupiteľstvom jednohlasne stanovená v sume vo výške **1.170 €** (slovom: jedentisícstosedemdesiateur), pričom kúpna cena bude kupujúcim zaplatená v hotovosti do pokladne predávajúceho, a to pri podpise Zmluvy.

Spôsob prevodu vlastníckeho práva k vyššie označenej nehnuteľnosti:

– prevodom v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí

Dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí je, že prevádzaná nehnuteľnosť sa nachádza v bezprostrednom susedstve nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúceho, ktorú kupujúci dlhodobo užíva a prevádzanú nehnuteľnosť kupujúci taktiež dlhodobo užíva a udržiava ako majetok vlastný, pričom k prevádzanej nehnuteľnosti nemá prístup žiadna iná oprávnená osoba.

K bodu č. 9.- Úprava rozpočtu č.1 na rok 2020.

Uznesením č. 38/2020

OZ schvaľuje

úpravu rozpočtu č. 1 na rok 2020.

K bodu č. 10.- Interpelácia starostu.

Uznesením č. 39/2020

OZ berie na vedomie a schvaľuje

- Predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu s názvom „Kanalizácia Vrakúň“ realizovaného v rámci výzvy na prekladanie žiadostí o nenávratných finančných príspevkov na vybudovanie kanalizácie v Obci Vrakúň.
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu** a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci vo výške **574.272,19 €**.
- Kód výzvy č. **OPKZP-PO1-SC121/122-2015**, kód žiadosti **NFP310010A038**.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou všetkých členov obecného zastupiteľstva.

K bodu č. 10.- Interpelácia starostu.

Uznesením č. 40/2020

OZ schvaľuje

podania žiadosti o poskytnutie návratnej finančnej výpomoci (pôžičky) od Vlády Slovenskej republiky vo výške 47.000,-€.

K bodu č. 10.- Interpelácia starostu.

Uznesením č. 41/2020

OZ schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

Zmluvu o zriadení vecných bremien v prospech oprávneného, Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava na nasledujúce parcely:

parc.č. 230, reg. KN „C“, LV č. 967, výmera 7493m², zast.plochy, K.Ú. Nekyje na Ostrove
parc.č. 1479/1, reg. KN „C“, LV č. 967, výmera 11466m², ost.plochy, K.Ú. Nekyje na Ostrove
parc.č. 1479/34, reg.KN „C“, LV 967, výmera 4523m², zast.plochy, K.Ú. Nekyje na Ostrove
parc.č. 1479/38, reg.KN „C“, LV 967, výmera 74m², ost.plochy, K.Ú. Nekyje na Ostrove
parc.č. 1477/1, reg.KN „C“, LV 967, výmera 15352m², zast.plochy, K.Ú. Nekyje na Ostrove
parc.č. 1479/1, reg.KN „E“, LV 1823, výmera 1325m², trv.tráv.por., K.Ú. Nekyje na Ostrove
Pozemky sú vo výlučnom vlastníctve obce Vrakúň.