

## Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vrakúni , konaného dňa  
17. júna 2021 o 18.00 hod. vo veľkej hale kultúrneho domu Vrakúň

### Program zasadnutia :

1. Otvorenie zasadnutia, návrh programu na schválenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Predĺženie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Vrakúň na rok 2021.
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2021.
5. Schválenie záverečného účtu obce Vrakúň za rok 2020.
6. Upozornenie prokurátora č. Pd 51/21/2201-10 zo dňa 26.05.2021- prejednanie.
7. Schválenie predaja obecného pozemku MUDr. Petrovi Farbiakovi.
8. Schválenie zámeru predaja obecnej nehnuteľnosti na základe žiadosti Heleny Gútaiovej o odkúpenie nehnuteľnosti.
9. Interpelácia starostu.
10. Interpelácie poslancov.
11. Žiadosti, rôzne.

1./ a) Zasadanie otvoril starosta obce, PaedDr. Štefan Fazekas. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva, pána Mgr. Vojtecha Ravasza, hlavného kontrolóra obce a hostí. Po otvorení rokovania pán starosta konštatoval, že 7 poslancov obecného zastupiteľstva je prítomných (neprítomní sú p. Horváth a pán Végh), zasadnutie je uznášaniaschopné.

b) Pán starosta predložil návrh programu zasadnutia na schválenie.

Hlasovalo za: 7 poslancov

2./ Pán starosta určil zapisovateľa a overovateľov zápisnice, a to nasledovne:

**Zapisovateľ** : Ildikó Nagyová

**Overovatelia** : Mgr. Méhes Gergely  
Tibor Halász

Hlasovalo za: 5 poslancov

Hlasovalo proti : 0 poslancov

Zdržali sa : 2 poslanci (Méhes, Halász)

**3./ Predĺženie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Vrakúň na rok 2021.**  
Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Vrakúň na roky 2015-2020 bol platný do konca roka 2020. Na ďalšie obdobie bude ukončený proces schvaľovania nového PHSR najskôr až okolo novembra. Nakoľko obec plánuje podať žiadosť o dotáciu na kanalizáciu akonáhle vyjde nová výzva okolo júla, pán starosta navrhol predĺžiť PHSR do 31.12.2021.

Hlasovalo za: 7 poslancov

#### **4./ Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2021.**

Pán Mgr. Vojtecha Ravasza, hlavný kontrolór, informoval OZ o Návrhu plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2021. Pán starosta dal hlasovať za schválenie návrhu.

Hlasovalo za: 7 poslancov

#### **5./ Schválenie záverečného účtu obce Vrakúň za rok 2020.**

Pán Mgr. Vojtecha Ravasza, hlavný kontrolór, oboznámil OZ so stanoviskom hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Vrakúň za rok 2020, ktoré zastupiteľstvo bralo na vedomie. Pán starosta dal hlasovať za schválenie záverečného účtu obce Vrakúň za rok 2020 bez výhrad.

Hlasovalo za: 7 poslancov

#### **6./ Upozornenie prokurátora číslo Pd 51/21/2201-10 zo dňa 26.05.2021- prejednanie.**

Pán starosta informoval OZ o Upozornení prokurátora vo veci preskúmania zákonnosti postupu prijatia uznesenia OZ č. 26/2019 zo dňa 18.4.2019, ktorým prokuratúra upozorňuje na porušenie zákona a navrhuje prijať opatrenia na dôsledné dodržanie ustanovení zákona č. 138/1991 Zb.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie upozornenie prokurátora, poslanci boli preškolení a poučení o zákone 138/1991 Zb. a budú dbať na dodržanie zákona.

#### **7./ Schválenie predaja obecného pozemku MUDr. Petrovi Farbiakovi.**

Na predchádzajúcom zasadnutí bol schválený zámer predaja obecných pozemkov reg. KN „E“ parc. číslo 264/20- zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1989 m<sup>2</sup> a parc. číslo 264/41- orná pôda vo výmere 1899 m<sup>2</sup> vedených na LV č. 969 v kat. území Vrakúň pre žiadateľa MUDr. Peter Farbiak, bytom Venevská 764/21, 990 01 Veľký Krtíš. Obec dala vypracovať znalecký posudok. Hodnota pozemkov podľa znaleckého posudku je 31.917,- EUR. Pán Kiss navrhol, aby pri každom predaji bola do predajnej ceny zahrnutá aj cena za vypracovanie znaleckého posudku. Pán starosta dal hlasovať za predaj priamym predajom za predajnú cenu 32.300,- EUR.

Hlasovalo za: 7 poslancov

#### **8./ Schválenie zámeru predaja obecnej nehnuteľnosti na základe žiadosti Heleny Gútaiovej o odkúpenie nehnuteľnosti.**

Helena Gútaiová, bytom Vrakúň, Školská ulica 757/9 žiada o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu obce v podiele 36/288 rodinného domu č. 484 na pozemku reg. KN „C“ parc. číslo 16 a parcely číslo 16 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 557 m<sup>2</sup>, vedených na LV č. 290 v kat. území Vrakúň. Pán starosta informoval, že pani Helena Gútaiová je podielovým spoluvlastníkom týchto nehnuteľností a tým pádom má predkupné právo. Obec dala vypracovať znalecký posudok. Hodnota celej nehnuteľnosti podľa znaleckého posudku je 13.700,- EUR. Pán starosta dal hlasovať za zámer predaja obecného spoluvlastníckeho podielu týchto nehnuteľností v podiele 36/288 priamym predajom za cenu 1.900,-EUR pani Helene Gútaiovej.

Hlasovalo za: 7 poslancov

### **9./Interpelácie starostu.**

- pre covid pandémiu neboli uskutočnené žiadne akcie, miesto toho obec organizovala len početné testovania
- prenajaté obecné priestory pressa pri futbalovom ihrisku pre pandémiu nemohli fungovať, preto im obec odpustila nájomné za obdobie od marca 2020 až do konca apríla 2021
- posledné testovanie bolo 23. mája 2021
- 18. mája 2021 bolo 1. očkovanie osôb nad 60 rokov a ich sprievodcov a 2. očkovanie bude 15.6.2021
- 6.6.2021 sa naši hasiči zúčastnili súťaže, kde sa umiestnili na 7.mieste
- 2.-4.júla 2021 sa uskutoční stretnutie „Nyékek találkozója“, pán starosta oboznámil program a pozval poslancov na podujatie

#### Projekty:

- ohľadne zberného dvora ešte nemáme žiadne vyrozsúmenie
- nová výzva na vybudovanie kanalizácie mala vyjsť už v máji 2021, avšak zatiaľ nevyšla

### **10./ Interpelácie poslancov.**

Pán Matus E.:

- napriek tomu, že v Mihálskej ulici je umiestnený retardér, veľmi rýchlo tam jazdia
- priestory nad požiarňou zbrojnicou sú veľmi obývané, najlepšie by bolo steny obložiť sadrovým kartónom

Pán Méhes :

- aj elektrickými kolobežkami veľmi rýchlo jazdia v obci
  - pri balkánskej zmrzline zastavujú autá v zákaze, či by sa nedalo parkovať oproti pri parku.
- Pán starosta dodal, že to nie je možné, ale v blízkosti sú parkovacie miesta.

Slečna Antalová:

- informovala sa o stave vypratávania nájomného bytu na Komárskom rade, pričom uviedla, že jej ako poslankyni sa neustále sťažujú tam bývajúci, že s Véghovcami sa nedá spolu bývať, lebo na nelegálne vybudovanej terase skoro každý deň svojim správaním vyrušujú ostatných.
- Pán starosta dodal, že vec sa predlžuje, nakoľko nie sú ochotní byt opustiť a vec riešia právnici.

Pán Fekete:

- na cvičisku pri športovom ihrisku stále robia neporiadok sliepky, bolo by dobré to oplotiť

Pán Kiss:

- pán Jozef Vanyek nepočuje miestny rozhlas, či obec neplánuje obecné TV zaviesť
- stĺpy na zátarasu vjazdu vedľa kanála sú hotové
- tiež upozornil na zlé parkovanie pri balkánskej zmrzline

### **11./ Žiadosti, rôzne.**

- Pán Gróf František požiadal o jednorazovú dávku v hmotnej núdzi vzhľadom na jeho zlý zdravotný stav. Sociálna komisia navrhuje 500,- EUR. Pán starosta dal hlasovať o poskytnutí príspevku 500,- EUR.

Hlasovalo za: 7 poslancov

-Sociálna komisia navrhuje poskytnúť finančný príspevok 1.500,- EUR Schwikkerovej Alexandre, ktorá je hospitalizovaná pre transplantáciu pečene. Pán starosta navrhol sumu 2.000,- EUR a dal hlasovať o poskytnutí príspevku 2.000,- EUR.

Hlasovalo za: 7 poslancov

-Mária Kukucsová, bytom Vrakúň. Školská ulica 769, žiada o odkúpenie obecného pozemku parc. č. 1475/12 vo výmere 176 m<sup>2</sup> v kat. území Nekyje na Ostrove. Pán starosta poznamenal, že nakoľko tento pozemok je hneď vedľa požiarnej zbrojnice, ktorý využívajú ako manipulačný pozemok a sú tam aj podzemné vedenia, nenavrhuje tento pozemok predat'. Dal hlasovať za zámer predaja pozemku.

Hlasovalo za: 0 poslancov

Hlasovalo proti : 7 poslancov

-Pán Gabriel Kántor podal žiadosť na schválenie Zmluvy o zriadení vecných bremien pre Západoslovenskú distribučnú a.s. na parcelu č. 230 – zastavaná plocha a nádvorie v kat. území Nekyje na Ostrove v rámci novostavby RD. Zmluva o zriadení vecných bremien medzi povinným Obec Vrakúň a oprávneným Západoslovenská distribučná a žiadateľom Gabriel Kántor bezodplatne bola predložená na schválenie.

Hlasovalo za: 7 poslancov

Po prerokovaní programu a schválení uznesení pán starosta zasadanie uzavrel a poďakoval za účasť.

.....

.....

.....

Podpísané dňa: 18.06.2021