

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vrakúni , konaného dňa**  
**18.júna 2015 o 18.00 hod.**

---

**Program zasadnutia :**

1. Otvorenie, vymenovanie zapisovateľa a overovateľov, schválenie programu.
2. Zriadenie komisie na rozdelenie nájomných bytov –návrh
3. Cenník na dlhodobý prenájom verejných priestranstiev -návrh
4. Určenie spôsobu vybudovania kanalizácie v obci –návrh
5. Prijatie platu starostu obce v zmysle zákona v roku 2015
6. Prerokovanie došlých žiadostí
7. Interpelácie poslancov.
8. Rôzne, diskusia

1./ a.)Zasadnutie otvoril starosta obce ,PaedDr. Štefan Fazekas. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva. Po otvorení rokovania pán starosta konštatoval, že poslanci obecného zastupiteľstva v plnom počte sú prítomní, zasadnutie je uznášania schopné.

b. ) Ďalej pán starosta určil zapisovateľa a overovateľov zápisnice, a to nasledovne :

**Zapisovateľ :** Anna Szabóová

**Overovatelia:** Tibor Halász ,Ing.Gabriel Bleho

Hlasovalo za : 9 poslancov

Zdržal sa hlasovania : 0

Hlasovalo proti: 0

2./Zriadenie komisie na rozdelenie nájomných bytov –návrh  
Pán starosta navrhol zriadiť komisiu na pridelenie nájomných bytov alebo výmenu nájomných bytov medzi žiadateľmi na základe určených podmienok. Do komisie navrhuje pána Gabriela Bleha , Jánosa Feketeho a Tibora Halásza.

Hlasovalo za : 8 poslancov  
Zdržal sa hlasovania : 1 poslanec / T.Halász/  
Hlasovalo proti: 0

3./Dodatok č.4 k cenníku poplatkov a služieb obce Vrakúň, na dlhodobý

prenájom verejných priestranstiev -návrh  
Pán starosta navrhol určiť cenu prenájmu verejných priestranstiev pre podnikanie a pre fyzické osoby /napr. terasy pred pohostinstvami ,za uloženie stavebného materiálu pred RD pre občanov/.Za štvorcový meter za rok navrhuje určiť 1,50 EUR.

Hlasovalo za : 9 poslancov  
Zdržal sa hlasovania : 0  
Hlasovalo proti: 0

4./Určenie spôsobu vybudovania kanalizácie a čistenia odpadovej vody v obci –návrh

Pán starosta privítal hostí, pána riaditeľa ZVS pána Sebóa ,zástupcu riaditeľa, pána Kósu a pána Rácza. Zároveň požiadal pána Ing. Tamása Kósu ,aby stručne informoval zastupiteľstvo a prítomných občanov o predpokladaných prevádzkových nákladoch na ČOV v prípade vlastného prevádzkovania obcou a v prípade prevádzkovania ČOV so Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou v Dunajskej Strede.

Pán Kósa na základe vypracovaných výpočtov obidve varianty preskúmal, niektoré náklady pre obec by boli výrazne vyššie s vlastným prevádzkovaním ČOV ako s vodárenskou spoločnosťou .

-Pán Horváth mal otázku ,že vo výpočtoch čo zahŕňajú výdavky na údržbu.

Pán Kósa zodpovedal otázku ,že čistenie kanalizačného vedenia, čistenie kanálov.

Pán Kósa uviedol , že tá verzia vybudovania kanalizácie je výhodnejšia tak pre občanov ,ako aj pre obec pri ktorej k čisteniu odpadovej vody dôjde v Dunajskej Strede na čističke, teda bez vlastnej čističky odpadovej vody,/ vid' v prílohe výpočty na predpokladané náklady/.

Riaditeľ vodárenskej spoločnosti pán Sebő sa tiež prihovril k danej veci a dodal, že v roku 2012 vyzvali obce vo veci riešenia kanalizácie v obciach ,ale Vrakúň sa nezúčastnila v prvej etape. Informoval zastupiteľstvo o tom ,že pri vybudovaní kanalizácie bez ČOV každému občanovi cena prípojky je zahrnutá do projektu až k hranici súkromného pozemku.

-Pán Horváth, ako bývalý starosta obce na to reagoval a pridal , že v tom období nebolo iné riešenie k pripojeniu na ČOV ,nakoľko mali možnosť iba cez Tejed,ale z dôvodu neuskutočnenie výstavby kanalizácie Dunajská Streda –Tejed ,nedalo sa realizovať napojenie , preto bolo rozhodnuté riešiť ČOV vlastnou čističkou.

-Pán Fekete mal otázku , či pri výpočte nákladov porovnali aj náklady na stroje na údržbárske práce.

-Pán Uher dodal k tomu , že vysvetlenia boli presvedčivé ,ale treba brať do úvahy aj doterajšie investície, ktoré boli vynaložené na vybudovanie kanalizácie v obci.

Pán Rácz potvrdil, že v tom čase nebolo iné riešenie iba pripojenie na ČOV cez Tejed, ktoré sa ale zo strany Dunajská Streda neuskutočnilo.

Pán Kiss je toho názoru , že bude výhodnejšie pripojiť sa cez Kračany,treba brať do úvahy výhody pre občanov ,aby ich náklady neboli zvýšené .

Pán Kósa podľa výpočtov orientačnú cenu vypočítal na 37 EUR/ občan na rok a okrem toho pre občanov budú jednorazové výdavky pri napojení.

Pán starosta vyzval poslancov na hlasovanie , kto je za vybudovanie kanalizácie a napojenie na ČOV v Dunajskej Strede cez obec Kostolné Kračany.

Hlasovalo za : 8 poslancov

Zdržal sa hlasovania : 1 poslanec / Á.Horváth/

Hlasovalo proti: 0

Pán starosta vyzval poslancov na hlasovanie , kto je za prijatie úveru 300-350 tisíc EUR na spolufinancovanie projektu vybudovania kanalizácie v obci.

Hlasovalo za : 8 poslancov

Zdržal sa hlasovania : 1 poslanec / Á.Horváth/

Hlasovalo proti: 0

5./Prijatie platu starostu obce v zmysle zákona v roku 2015

Pán starosta vyzval pána Sókiho ,aby predniesol určenie platu starostu obce.

„Plat starostu obce Vrakúň v roku 2015 v rozsahu plného úväzku mesačne vo výške 2253,- € v súlade so zákonom NR SR č.253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí v znení neskorších predpisov so spätnou platnosťou od 01.01.2015.“

Mesačný plat starostu sa vypočíta nasledovne:

**858,00 €** x 1,98 + 38%

Priemerná mesačná mzda zamestnanca v národnom hospodárstve za predch.rok	koeficient podľa obyvateľov	zvýšenie
858,00 x 1,98 = 1698,84 €		
1699,00 €		

Zvýšenie o 38% = 645,62 €

Plat mesačne **2253 ,00 €**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie plat starostu -9 poslancov

6./Prerokovanie došlých žiadostí

Alexander Juhász ,bytom Vrakúň č.686 žiada odkúpenie pozemkov v kat.ú.

Nekyje na Ostrove v lokalite Veľký forrád , parcelu č. 1364/76 vo výmere 426 m<sup>2</sup> a parc.č. 1364/77 vo výmere 389 m<sup>2</sup> za predajnú cenu 6 EUR / m<sup>2</sup>, nakoľko dostupnosť na uvedené parcely nie je možné pre iných občanov.

Pán starosta vyzval poslancov na hlasovanie , kto je za predaj pozemkov 1364/76 vo výmere 426 m<sup>2</sup> a 1364/77 vo výmere 389 m<sup>2</sup> za 6 EUR /m<sup>2</sup>.

Hlasovalo za : 8 poslancov

Zdržal sa hlasovania : 1 poslanec / R.Uher/

Hlasovalo proti: 0

## 7./Interpelácie poslancov

Pán Halász – navrhuje usporiadať v obci protidrogové prednášky a vylepiť propagačné plagáty.

Pán starosta k tomu uviedol , že je vo vypracovaní projekt na žiadosť o dotáciu na protidrogové opatrenia.

Pán Kiss žiada v časti obce Vrakúň zvýrazniť prechody pre chodcov .

Pán starosta uviedol , že na okresnom úrade mu doporučili namaľovať prechody červenou farbou ,farba už je zakúpená a v priebehu dvoch týždňov bude vyriešené ,ďalej na žiadosť obyvateľov bude vyznačený prechod pre chodcov aj pri obchode Tempo 2.

Pánom starostom na minulom zasadnutí boli poverení Pán Horváth a pán Uher vypracovať štúdiu ohľadne potreby nájomných bytov ,pán Horváth predviedol návrh:

-navrhujú postaviť sociálne byty a to v majeri Malý háj alebo Dedinské lúky.

-Pri vybudovaní ďalších nájomných bytov , navrhujú zväziť vybudovanie iba v odôvodnených prípadoch ,ak žiadosti miestnych záujemcov bude viac ako 30 a zo žiadateľov aspoň polovica spĺna štátom určené podmienky,aby neboli postavené nájomné byty pre iné regióny.

-Pred vybudovaním ďalších nájomných bytov pri výbere staveniska urobiť prieskum okolo bývajúcimi obyvateľmi a dohodnúť sa na podlažiach, na bariérové oplatenie , pripájajúcu cestu a úpravu zelene .

-Navrhujú pozemky na výstavbu nájomných bytov na ulici Komársky rad , vedľa už existujúcich nájomných bytov , na križovatke ulice Komársky rad a Gabčíkovská cesta , na ulici Magla smerom na spojovaciu cestu k PD.

-Pri rozdelení nájomných bytov treba uprednostniť tých žiadateľov ,ktorí svoje deti zapisujú do miestnej MŠ a ZŠ .

Pán starosta zhrnul možnosti na výstavbu nájomných bytov:

Pozemky pri Forráde – komisia dohodla na prieskume nájst' iné miesto na výstavbu bytov.

Občianske združenie navrhol svoje pozemky pri Elektrosvite – priemyselný areál –odmietnuté,lebo sa ide o priemyselnú a nie obytnú zónu.

Komársky rad-Pasienková spoločnosť, medzi existujúcimi bytmi a prevádzkou Mejoma- lesný pás ,treba dodržať 50 m pásmo na výstavbu-nie je možná výstavba.

Pozemky na Forráde–pán Frühvald rokoval s Méhesovcami o výmene pozemkov - možná petícia občanov – odmietnuté zo strany p. Frühvalda Komársky rad,Pasienková spoločnosť – za existujúcimi nájomnými bytmi.

Pozemok je v prenájme pána Štefana Koczóa – treba sa dohodnúť na výmene náhradných pozemkov – vyhovuje pánovi Frühvaldovi .

Pozemky vo Forráde ,ak budú odkúpené naspäť od pána Frühvalda do vlastníctva obce a v budúcnosti odkúpi podnikateľ tiež na výstavbu nájomných bytov , ktoré budú vrátené do vlastníctva obce, tieto pozemky budú predané nižšou cenou opačnom prípade bude predajná cena obvyklá .

Pán Horváth mal návrh na zriadenie káblovej televízie v obci .

Pán starosta zodpovedal , že rokoval s p. Heizerom a ultra-vlnovým spôsobom zatiaľ nie je možné riešiť.

Pán Horváth navrhuje začať práce na nadstavbe školskej jedálne.

Pán starosta zodpovedal , nakoľko kanalizácia v obci je súrnejšia, tie práce budú vykonané až v budúcnosti.

Pán starosta navrhuje v úprave rozpočtu odčleniť financie na klimatizáciu veľkej sály kultúrneho domu.

Pán Méhes sa informoval o nákladoch na klimatizáciu, pán starosta zodpovedal cca 20.000. EUR

Pán Kiss navrhuje vyžiadať viac cenových ponúk.

Pán starosta pripomenul, že rokoval ohľadne 9 miestneho mikrobusu, v blízkej budúcnosti ide na obhliadku s odborníkom.

Ďalej informoval zastupiteľstvo o podanej žiadosti o dotáciu na multifunkčné ihrisko pri športovom ihrisku, ktorá bola úspešná v prvom kole.

Informoval poslancov aj o tom, že anonymne podali sťažnosť na obec na ministerstve životného prostredia kvôli nelegálnej skládke komunálneho odpadu v obci.

Pán Uher – informoval pána starostu o tom, že Pasienková spoločnosť zvolala okamžité rokovanie ohľadne prenájmu pozemkov na výstavbu nájomných bytov, a podmienky prenájmu písomne poslali na vyjadrenie na obecný úrad.

Pán starosta informoval poslancov o dodatku č.1 k VZN č. 9/2011 zo dňa 8.9.2011 o určenie školského obvodu ZŠ Vrakúň v ktorom určuje školský obvod –Obec Kráľovičové Kračany.

Pán starosta vyzval poslancov na hlasovanie kto je za dodatok č. 1 k VZN č.9/2011 zo dňa 8.9.2011 o určenie školského obvodu ZŠ Vrakúň .

Hlasovalo za : 9 poslancov

Zdržal sa hlasovania :0

Hlasovalo proti: 0

Pán starosta predniesol na prejednanie ručenie za úver pre Mikroregión Warkun pre účely financovania projektu „Cyklotrasy bez hraníc -2 etapa výstavby“ vo výške 42,52 % z celkovej výšky úveru t.j. 149.656,38 EUR. Pán starosta vyzval poslancov na hlasovanie kto je za ručenie za úver.

Hlasovalo za : 9 poslancov

Zdržal sa hlasovania :0

Hlasovalo proti: 0

Ďalej predniesol na prejednanie aj výšku členského príspevku pre Mikroregión Warkun za účelom krytia nákladov úveru od OTP Banka Slovensko, a.s. vo výške 656,00 EUR mesačne na obdobie 07/2015-06/2017, ktorý bude obec splácať na účet Mikroregiónu Warkún.

Pán starosta vyzval poslancov na hlasovanie kto je za členský príspevok pre Mikroregión Warkun vo výške 656,00 EUR.

Hlasovalo za : 9 poslancov

Zdržal sa hlasovania :0

Hlasovalo proti: 0

Po prerokovaní programu a schválení uznesení pán starosta zasadanie uzavrel a poďakoval za účasť.

.....  
Podpísané dňa: 18.6.2015

