

Zmluva

o uzavretí budúcej darovacej zmluvy v zmysle § 50a ods. 1 a nasl. Občianskeho zákonníka a podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi týmito účastníkmi:

Budúci darujúci: **Ing. Ladislav Sebő rod. Sebő**

Budúci obdarovaný: **Obec Vrakúň**
zastúpená starostom obce
PaedDr. Štefanom Fazekasom
IČO: 00305821

I.

Budúci darujúci Ing. Ladislav Sebő je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v kat. úz. Vrakúň, Obec Vrakúň parc.č. 264/17 ornej pôdy vo výmere 1989 m², parc.č. 264/44 ornej pôdy vo výmere 1899 m² evidovanej nehnuteľnosti na liste vlastníctva č. 1414 Okresného úradu v Dunajskej Strede - katastrálny odbor (parcely registra „E“).

II.

Budúci darujúci Ing. Ladislav Sebő sa týmto zaväzuje darovať časť nehnuteľnosti v kat. úz. Vrakúň, Obec Vrakúň z parc.č. 264/17 ornej pôdy vo výmere 1989 m², z parc.č. 264/44 ornej pôdy vo výmere 1899 m² evidovanej nehnuteľnosti na liste vlastníctva č. 1414 Okresného úradu v Dunajskej Strede - katastrálny odbor (parcely registra „E“) a to:

Novoutvorenú parcelu číslo 264/293 ornú pôdu vo výmere 1482 m² vytvorenú geometrickým plánom č. 33 472 602-225/16 zo dňa 10.02.2017 (Ing. Imrich Kovács).

Zvyšná výmera nehnuteľnosti v kat. úz. Vrakúň, Obec Vrakúň zo zaniknutej parcely č. 264/17 orná pôda, z parcely č. 264/44 orná pôda zostáva naďalej vo výlučnom vlastníctve darujúceho Ing. Ladislava Sebő podľa geometrického plánu č. 33 472 602-225/16 zo dňa 10.02.2017 (Ing. Imrich Kovács).

Ostatné parcely evidované na liste vlastníctva č. 1414 Okresného úradu v Dunajskej Strede - katastrálny odbor (parcely registra „E“) sú touto zmluvou o uzavretí budúcej darovacej zmluvy nedotknuté.

Budúci obdarovaný sa zaväzuje tento dar od budúceho darujúceho prijať.

III.

Hodnota darovacej nehnuteľnosti podľa § 15 ods. vyhlášky 576/2003 Z.z. a podľa Vyhlášky 492/2004 Z.z. a prehlásenia účastníkov zmluvy činí 590 Eur.

Táto hodnota pripadá nehnuteľnosti novoutvorenej parcely č. 264/293 ornaj pôdy vo výmere 1482 m² zamerané geometrickým plánom č. 33 472 602-225/16 zo dňa 10.02.2017 (Ing. Imrich Kovács).

IV.

Na budúcej darovanej nehnuteľnosti neviaznu ťarchy, budúci obdarovaný ťarchy nepreberá.

V.

Účastníci o budúcej darovacej zmluve sa dohodli tak, že najneskôr do 01.02.2019 uzavrujú konečnú darovaciu zmluvu predmetom ktorej bude nehnuteľnosť v kat. úz. Varkúň, Obec Vrakúň novoutvorená parcela číslo 264/293 orná pôda vo výmere 1482 m² vytvorená geometrickým plánom č. 33 472 602-225/16 zo dňa 10.02.2017 (Ing. Imrich Kovács) s poukazom na § 50a ods. 1 a nasl. Občianskeho zákonníka.

VI.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že zmluvu o uzavretí budúcej darovacej zmluvy uzatvorili na základe svojej slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluva bola účastníkom vysvetlená v jazyku slovenskom a maďarskom, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

Súčasne vyhlasujú, že účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy disponovať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je vyhotovený v predpísanej forme.

Zmluvu vyhotovila v Advokátskej kancelárii JUDr. Heleny Buzgóovej v Dunajskej Strede advokátka JUDr. Helena Buzgóová, ktorá bola na tento úkon účastníkmi poverená.

V Dunajskej Strede, dňa 17.02.2017

.....
darujúci:



.....
obdarovaný:

