

# DODATOK č. 1 ku Kúpnej zmluve

uzavretej dňa 17.02.2021

## čl. I.

### Zmluvné strany

1./ **Obec Vrakúň**

sídlo: Námestie sv. Štefana 474/1, 930 25 Vrakúň

IČO: 00305821 DIČ: 2021139835

zastúpená: **PaedDr. Štefan Fazekas** – starosta Obce Vrakúň

- ďalej len ako „**predávajúci**“

a

1./ **Štefan Méri**, rod. Méri

nar.: , r.č.: :

trvale bytom: Nový rad 706/17, 930 25 Vrakúň

štátna príslušnosť: slovenská

2./ **Mária Mériová**, rod. Hegedüsová

nar.: , r.č.: :

trvale bytom: Nový rad 706/17, 930 25 Vrakúň

štátna príslušnosť: slovenská

- ako manželia, ďalej spoločne len ako „**kupujúci**“

## čl. II.

### Predmet dodatku

Dňa 17.02.2021 zmluvné strany uzavreli Kúpnu zmluvu (ďalej len ako „Zmluva“), predmetom ktorej je odplatný prevod vlastníckeho práva predávajúceho v prospech kupujúcich k novovytvorenej nehnuteľnosti **parc. č. 250/226 o výmere 114 m<sup>2</sup> – ostatná plocha** (vedenej ako Parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape), nachádzajúcej sa v obci Vrakúň, katastrálne územie Vrakúň, ktorá bola odčlenená od pôvodnej parc. č. 250/1 o výmere 13016 m<sup>2</sup> – ostatná plocha (vedenej ako Parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, zapísaná na LV č. 967, vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor v časti A) a ktorá bola zameraná Geometrickým plánom č. 33 472 602-204/20, zo dňa 08.10.2020, vyhotoveným: Ing. Imrich Kovács, miesto podnikania: Átriová 1576/11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 33 472 602, úradne overeným Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor dňa 13.10.2020, pod č. **G1-2420/2020**.

Dňa 18.02.2021 zmluvné strany na Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor (ďalej len ako „Okresný úrad“) podali Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, kde katastrálne konanie prebieha pod č. **V 1071/21**. Okresný úrad katastrálne konanie prerušil z dôvodu nedostatkov Zmluvy a Návrhu na vklad (*chyba v písaní čo do výmery pôvodnej parc. č. 250/1*).

Na základe uvedeného, zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že za účelom odstránenia Okresným úradom vytknutých nedostatkov Zmluvy, medzi sebou uzavru tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve (ďalej len ako „Dodatok“).

Predmetom tohto Dodatku je zmena Preambuly Zmluvy (*oprava výmery pôvodnej parc. č. 250/1*).

### čl. III.

#### 1.) Pôvodné znenie Preambuly Zmluvy sa nahrádza nasledovným novým znením:

Predávajúci Uznesením č. 50/2020, prijatým dňa 26.11.2020, schválil odplatný prevod vlastníckeho práva v prospech kupujúcich k novovytvorenej nehnuteľnosti **parc. č. 250/226 o výmere 114 m<sup>2</sup> – ostatná plocha** (vedenej ako Parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape), nachádzajúcej sa v obci Vrakúň, katastrálne územie Vrakúň, ktorá bola odčlenená od pôvodnej parc. č. 250/1 o výmere **13016 m<sup>2</sup> – ostatná plocha** (vedenej ako Parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, zapísaná na LV č. 967, vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor v časti A) a ktorá bola zameraná Geometrickým plánom č. 33 472 602-204/20, zo dňa 08.10.2020, vyhotoveným: Ing. Imrich Kovács, miesto podnikania: Átriová 1576/11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 33 472 602, úradne overeným Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor dňa 13.10.2020, pod č. G1-2420/2020 (ďalej len ako „Geometrický plán“ – vid' príloha Návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností), ktorá nehnuteľnosť je vo výlučnom vlastníctve predávajúceho, tj. v spoluvlastníckom podiele v pomere 1/1 k celku (vid' príloha Návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností - *Výpis z uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Vrakúň*).

Ostatné znenie Zmluvy zostáva nezmenené a týmto Dodatkom nedotknuté.

### čl. IV.

#### Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, Dodatok neuzatvárajú v tiesni ani za jednostranne nápadne nevýhodných podmienok a na znak svojej slobodnej, vážnej a určitej zmluvnej vôle Dodatok vlastnoručne podpisujú.
2. Dodatok bol vyhotovený v 4 (štyroch) rovnopisoch, každý z nich má platnosť originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 1 vyhotovení (*kupujúci ako manželia spoločne obdržia 1 vyhotovenie*) a 2 vyhotovenia sú určené pre účely prebiehajúceho katastrálneho konania.
3. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť jeho podpisom zmluvnými stranami.

Vrakúň, dňa: 31.03.2021

Predávajúci:



PaedDr. Štefan Fazekas  
starosta Obce Vrakúň

Kupujúci:



Štefan Méri

Mária Mériová