

5/11/2012

Dohoda o ukončení kúpnej zmluvy zo dňa 14.11.2012

meno a priezvisko: **Attila Németh**
rodený: **Németh**
trvalý pobyt: **Pod záhradami 316/8, Nekyje na Ostrove, 930 25 Vrakúň**
dátum narodenia:
rodné číslo:
štátna príslušnosť: **občan Slovenskej republiky**
a manželka

meno a priezvisko: **Anikó Németh**
rodená: **Sárkányová**
trvalý pobyt: **Pod záhradami 316/8, Nekyje na Ostrove, 930 25 Vrakúň**
dátum narodenia:
rodné číslo:
štátna príslušnosť: **občianka Slovenskej republiky**
(ďalej len „predávajúci“)

a

obchodné meno: **Obec Vrakúň**
sídlo: **Námestie sv. Štefana 474/1, 930 25 Vrakúň**
IČO: **00305821**
DIČ: **2021139835**
Bankové spojenie: **VÚB, a.s., pobočka Dunajská Streda**
Číslo účtu: **922626122/0200**
zastúpené Ing. Ákos Horváth, starostom Obce Vrakúň
(ďalej len „kupujúci“)
(predávajúci a kupujúci v ďalšom tiež ako „zmluvné strany“)

na základe vzájomnej dohody uzatvárajú túto dohodu o ukončení kúpnej zmluvy zo dňa 14.11.2012 za nasledovných podmienok:

I.

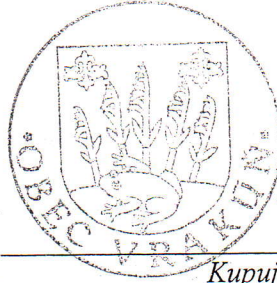
1. Predávajúci a kupujúci si dňa 14.11.2012 uzatvorili kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bola kúpa nehnuteľnosti - parc.č. 237/67 vo výmere 25 m² – zast. plochy a nádvoria vytvorenej v dôsledku odčlenenia z pôvodnej parcely registra „C“ parc.č. 237/1 vo výmere 693 m² – zast. plochy a nádvoria vedenej na LV č. 522, v obci Vrakúň, v kat. území Nekyje na Ostrove na základe geometrického plánu č. 35021934-172/2012 zo dňa 04.10.2012 vypracovaného Ing. Ľubomírom Ráczom V zmysle článku IV. predmetnej kúpnej zmluvy bola predávajúcim dňa 14.11.2012 v hotovosti vyplatená kúpna cena vo výške 550,- EUR za odpredaj vyššie uvedenej parcely.
2. Na základe vzájomnej dohody, predávajúci a kupujúci týmto ukončia kúpnu zmluvu zo dňa 14.11.2012, a to s okamžitou platnosťou. Dôvodom ukončenia je prebiehajúce súdne konanie v súvislosti s predmetnou nehnuteľnosťou ako aj ďalšie plomby vyznačené taktiež na predmetnej nehnuteľnosti pred plombou kupujúceho, v dôsledku ktorých nie je možný naplniť účel kúpnej zmluvy zo dňa 14.11.2012 v blízkej budúcnosti.
3. Kupujúci na základe kúpnej zmluvy zo dňa 14.11.2012 eviduje voči predávajúcim záväzok vo výške 550,- EUR – vyplatenú kúpnu cenu za kúpu nehnuteľnosti uvedenej v bode 1. tohto článku zmluvy, ktorí si predávajúci zaväzujú splatiť spoločne a nerozdielne v zmysle Uznania dlhu – dohody o splátkovom kalendári zo dňa 16.09.2013, tvoriac prílohu tejto zmluvy.

4. Predávajúci a kupujúci prehlasujú, že okrem záväzku uvedeného v bode 3. tohto článku zmluvy nemajú voči sebe nevysporiadané záväzky vyplývajúce z kúpnej zmluvy zo dňa 14.11.2012.

II.

Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

Vo Vrakúni, dňa 10.09.2013



Predávajúci

Kupujúci