

## Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy zo dňa 18.02.2013

obchodné meno: Obec Vrakúň  
sídlo: Nám. sv. Štefana 474/1, 930 25 Vrakúň  
IČO: 00305821  
DIČ: -----  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
zastúpenie: Ing. Ákos Horváth, starostom obce  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

obchodné meno: Gabriel Frühvald - STAVEBNINY  
sídlo: Hlavná 138, 930 11 Topoľníky  
IČO: 31431089  
DIČ: -----  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca v ďalšom tiež ako „zmluvné strany“)

na základe vzájomnej dohody uzatvárajú túto dohodu o ukončení nájomnej zmluvy zo dňa 18.02.2013 za nasledovných podmienok:

### I.

1. Prenajímateľ a nájomca si dňa 18.02.2013 uzatvorili nájomnú zmluvu, predmetom ktorej bola nájom nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. území Nekyje na Ostrove, obec Vrakúň:
  - nehnuteľnosť označená, ako pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom, na parcele registra „C“ č. parc. 1477/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15352 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 967 vedenej Katastrálnym úradom v Trnave Správou katastra Dunajská Streda
  - nehnuteľnosť označená ako pozemok, na ktorom je dvor, na parcele registra „C“ č. parc. 1477/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 783 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 967 vedenej Katastrálnym úradom v Trnave Správou katastra Dunajská Streda
  - nehnuteľnosť označená ako pozemok, na ktorom je dvor, na parcele registra „C“ č. parc. 1475/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1041 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 967 vedenej Katastrálnym úradom v Trnave Správou katastra Dunajská Streda
  - nehnuteľnosť označená ako pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom, na parcele registra „C“ č. parc. 1477/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 967 vedenej Katastrálnym úradom v Trnave Správou katastra Dunajská Streda.Uvedené pozemky boli prenajaté za účelom vybudovania parkoviska k bytovému domu, ktorého staviteľom bol nájomca.
2. Na základe vzájomnej dohody, prenajímateľ a nájomca týmto ukončia nájomnú zmluvu zo dňa 18.02.2013, a to s okamžitou platnosťou. Dôvodom ukončenia zmluvy je, že sa skončila výstavba bytového domu ako aj parkoviska.
3. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že nemajú voči sebe nevysporiadané záväzky vyplývajúce z nájomnej zmluvy zo dňa 18.02.2013.

Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

Vo Vrakúni, dňa 09.01.2014

\_\_\_\_\_  
Prenajímateľ

\_\_\_\_\_  
Nájomca